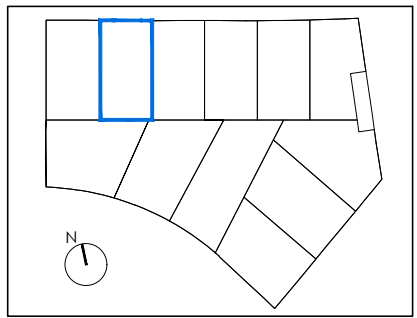


ESQUEMA LOCALIZACIÓN



CHALÉ 2

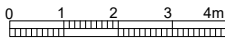
Superficies Aproximadas

Salón-comedor	43.00 m ²
Cocina	18.00 m ²
Vestíbulo 1	9.80 m ²
Vestíbulo 2	1.70 m ²
Dormitorio 1	14.60 m ²
Vestidor	5.30 m ²
Dormitorio 2	16.60 m ²
Dormitorio 3	13.60 m ²
Dormitorio 4	13.20 m ²
Dormitorio 5	11.80 m ²
Distribuidor 1	3.00 m ²
Distribuidor 2	8.50 m ²
Baño 1	5.30 m ²
Baño 2	4.80 m ²
Baño 3	4.80 m ²
Baño 4	3.40 m ²
Trastero	3.40 m ²
Escaleras	12.60 m ²
Garaje	164.00 m ²
Total útil interior	357.40 m²
Porche	18.80 m ²
Terraza	9.30 m ²
Terreno y piscina	324.00 m ²
Total útil exterior	352.10 m²
Total útil privativa	709.50 m²
Superficie Parcela	467.00 m²

CALIFICACIÓN ENERGÉTICA DEL PROYECTO

Calificación de eficiencia energética de proyecto de ejecución según RD 235/2013 de 5 de abril.

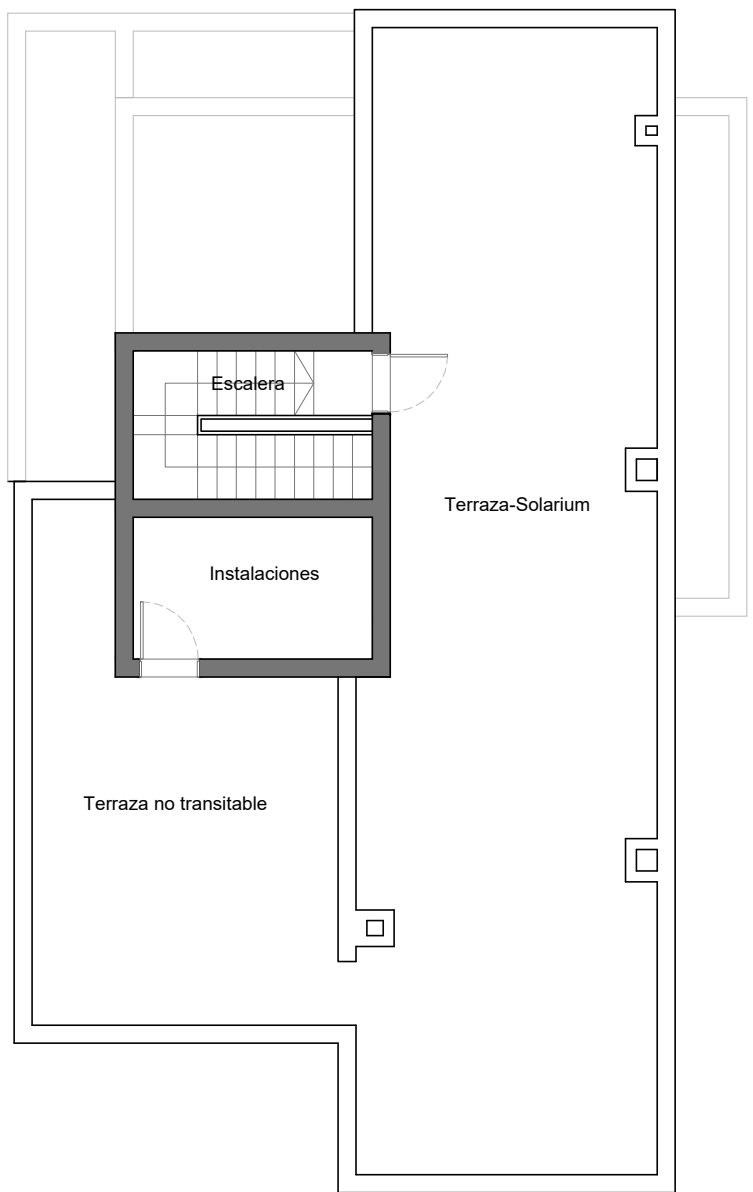
A más eficiente
B
C
D
E
F
G menos eficiente



Ed-02: 01/04/2019

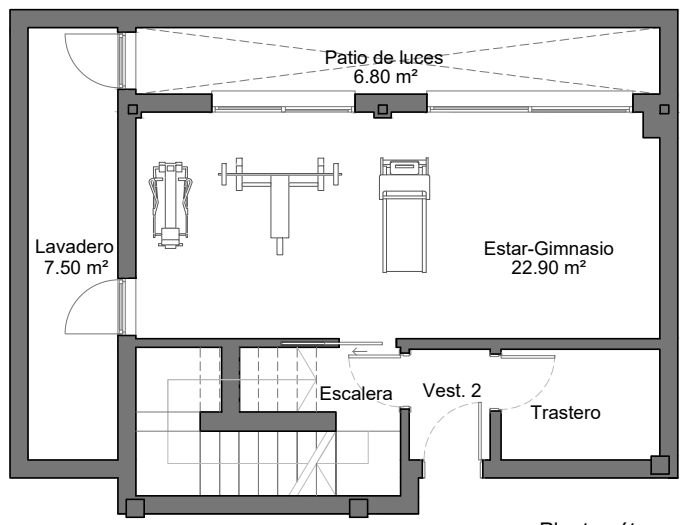
*Toda la información contenida en este documento (tanto su parte gráfica como los datos referidos a superficies) proceden de un Proyecto Básico y su validez está condicionada a las determinaciones de la Licencia de Obras que se otorgue con el Proyecto de Ejecución y las demás autorizaciones y Calificaciones administrativas, así como a la redacción del Proyecto de Ejecución Final. El interesado tendrá conocimiento de las variaciones que pueda haber en cada momento por medio de la información que se le proporcionará con la contratación y su documentación complementaria. Todo el mobiliario que se muestra en este plano, incluso el de la cocina, se ha incluido a efectos meramente orientativos y decorativos. Las terrazas en planta baja que no vayan sobre forjado se entregarán en terreno natural en bruto y las pendientes se definirán en el Proyecto de Ejecución. Si por razones técnicas a consecuencia del desdoblaje de instalaciones tuviera que aparecer algún falso techo mas será reflejado en los planos finales.

OPCIÓN A



Planta cubiertas

OPCIÓN B SOLO PARA LAS PARCELAS 1 a 6



Planta sótano